

Купить торговое помещение за 14 000 000 рублей на улица Островского, 78

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, улица Островского, 78

14 000 000 Р

36 260Р за м²



386.10 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене! КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0% Преимущества локации: Находится вблизи Городского парка Хороший пешеходный и автомобильный трафик Автобусная остановка находится в 2 минутах ходьбы Привлекательность объекта: Отдельный вход Земельный участок (456.7 кв.м) и помещение находятся в собственности Прекрасный вариант для начала инвестирования в коммерческую недвижимость Потенциал объекта: Возможность увеличение арендных потоков до 220 тыс.р Можно переформатировать под любой вид бизнеса Отличный доход. Окупаемость менее 6 лет Описание объекта: Двухэтажное здание под торговые помещения 386.1 кв.м2(Цоколь+1 Этаж и 2 Этаж); загружено арендаторами на 80% Городские коммуникации, электроэнергия 15 кВт Парковка на 12 автомобилей Условия сделки: Быстрый выход на сделку Любые формы оплаты Возможен обмен Новактив агентство недвижимости: Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

👁 1 с 08.09.2022, обновлен 25.11.2023

Продавец: [Владимир Барабашов](#)

Телефон: [+79915045048](tel:+79915045048)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---



