

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 33 000 400 рублей на Промышленная улица

Новосибирская область, Бердск, Промышленная улица

33 000 400 Р

21 668Р за м²

1523.00 м²

Общая



Предлагается в продажу здание под производство/склад класса В со офисными помещениями 1523 кв.м Внимание! Адрес объекта на карте указан условно, более подробная информация по запросу конкретного потенциального покупателя. Месторасположение Новосибирская область, Искитим 58 км от Новосибирска, 1-1,5 часа на автомобиле. В центре населенного пункта. Вблизи расположены жилые дома, остановки общественного транспорта. Удобный асфальтированный подъезд. Характеристики Отдельно стоящее здания 2014 г постройки. 1523 кв.м, в т.ч 1 этаж 1072 кв.м и 2 этаж 451 кв.м. Высота в основном складе 6,92 м. Здание отапливаемое. Коммуникации центральные. Э/мощность 79,5 кВт. Есть возможность для хранения продуктов/лекарств держать температуру не выше +5С. Были встроены 3 морозильные камеры до -22- -24С: 42,2 кв.м, 42,1 кв.м, 35,4 кв.м (оборудование демонтировано, остались помещения) Зона разгрузки с 3 воротами на отметке 1,2 м от уровня земли (доклевеллеры и докшелтеры с фото демонтированы). Пол ровный беспылевой. Все офисно-бытовые помещения отремонтированы, несколько санузлов, кухня, раздевалки, комната охраны. Стеллажи и хододильные установки демонтированы Юридический аспект Здание 1523 кв.м и земля 2658 кв.м в собственности, без обременений. Собственник физическое лицо. Коммерческий ...

👁 4 с 13.12.2023, обновлен 14.12.2023

Характеристики

Этажей всего 2

