

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 12 519 500 рублей на ул Промышленная, 15А

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Промышленная, 15А

12 519 500 Р в месяц

22 846Р за м² в месяц



548.00 м²

Общая

Аренда универсального помещения 548,3 кв.м. от собственника! Месторасположение - Объект имеет отличное месторасположение в Южном направлении, располагается на трассе М-52 в черте г. Бердск, отдельный въезд с магистрали. - 5 км. До границы с г. Новосибирском (Советский район, Академгородок) - Первая линия федеральной трассы М-52, заезд с ул. Барнаульская, так же есть заезд с ул. Промышленная. - 35 км. до центра г. Новосибирска - Огороженная и охраняемая территория, круглосуточный доступ бесплатно - Парковка для автотранспорта, площадка перед складом для маневрирования грузовых газелей, фур, заасфальтированная. Характеристика объекта: Здание 548,3 кв.м. введено в эксплуатацию в 2014 году, административно- бытовые помещения расположены на 2 и 1 этажах. - высота потолков 4,70 м. -- лампы которые на фото демонтированы, остались точечные светильники, для освещения их вполне достаточно. - выделенная мощность 40 кВт - Пол и ворота на уровне с землей (всего ворот 12 шт) - охранно-пожарная сигнализация - вода, канализация - температурный режим +18 +20 Коммуникации - Отопление центральное - Водоснабжение и водоотведение центральное - Электроснабжение разрешенная мощность в количестве 40 кВт. Условия аренды - стоимость аренды 550 руб за кв.м. - коммунальные платежи (вода, стоки, отопление ...

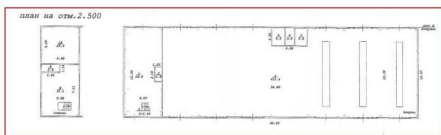
👁 3 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130186307](tel:+79130186307)

Характеристики

Этажей всего 1



Restate