

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Красная Сибирь, 95

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Красная Сибирь, 95

4 100 000 Р

100 000Р за м²



41.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Продам идеальный вариант для проживания и сдачи в аренду в одном из лучших районов Бердска (район Микррорайон) ул.Красная Сибирь, 95! Рядом с домом все, что нужно + Остановка Березовая! * 1-комн. квартира улучшенной планировки 41,3 кв.м в доме 2006 г. * надежный 6-этажный кирпичный дом - прохладно летом, тепло зимой * подойдет и одному человеку, и молодой семье, в уютном дворе, который летом утопает в зелени, есть современные детские и спортивные площадки * первый высокий этаж, окна на тихое спокойное место - в квартире нет шума и пыли * удобная планировка: - просторная кухня 11 кв.м - готовьте вкусные блюда и общайтесь с гостями - кухня с выходом на застекленный балкон (+4,2 кв.м) - достаточно места для уютной зоны отдыха - отдельная комната 17,2 кв.м с большим окном - естественное освещение в течение дня - раздельный санузел в квартире - комфортное проживание - широкий коридор 9 кв.м с отведенной нишей - возможно разместить хорошую прихожую с диваном * качественный свежий ремонт с использованием современных материалов, натяжные потолки с раздельной подсветкой зон, межкомнатные двери в едином стиле из массива дерева, входная группа из двух дверей для дополнительной шумоизоляции * в подъезде всегда чисто, на площадке всего три квартиры, спокойные соседи * предостаточно мест ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79365420675](tel:+79365420675)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

