

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Матросова, 50а

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Матросова, 50а

11 000 000 Р

74 830Р за м²



147.00 м²

Общая

100.90 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В чистой продаже четырехкомнатная квартира 147 м2 в Новом посёлке. Зеленый и чистый район Бердска, расположенный непосредственно в 3 км от берега Бердского залива. Ботанический сад в 2 минутах ходьбы. Квартира занимает верхний 5 этаж целиком, имеет собственный вход (отсечку) в подъезде с 4-го этажа, соответственно места для хранения личных вещей в достаточном количестве. В квартире выполнен ремонт 2014 года, делали для себя, но с тех пор не обновляли, так как было принято решение о дальнейшей продаже, ввиду того, что дети выросли. В квартире две лоджии и 2 балкона на обе стороны, с двух из них открывается чудесный вид на Обское море! С двух других балконов во двор открывается вид на липовую аллею и начало Ботанического сада. В квартире есть большой санузел (19,3 м2) с парилкой из лиственных пород, и минибассейном. Достаточно просторная кухня (14,6 м2), с лоджией. Комнат в общей сложности четыре (см.планировку). Детская комната так же оснащена дополнительным санузлом. Из мебели остаются все шкафные группы и кухонный гарнитур. Парковка во дворе дома, места есть. В доме есть подземная парковка, где можно арендовать место. Инфраструктура вокруг дома очень развита: два больших продовольственных магазина, Мария Ра, рынок. Остановка ОТ в 3 минутах от дома. Рядом с домом есть школа и ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390430720](tel:+79390430720)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	100.90 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

