

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Спортивная, 1

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Спортивная, 1

3 100 000 Р

110 714Р за м²



28.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в отличном состоянии расположена в непосредственной близости от Парка Победы, что обеспечивает круглогодичный доступ к прогулочным зонам и свежему воздуху. Объект характеризуется высокой транспортной доступностью: пешая удаленность от железнодорожного вокзала составляет не более девяти минут, что особенно ценно для деловых людей и путешественников. Ключевое преимущество локации — развитая повседневная инфраструктура в шаговой доступности, включая сетевой супермаркет Магнит , универсам Мария-Ра , общеобразовательную школу, детские дошкольное учреждение и поликлинику, музей. Квартира полностью готова к заселению и не требует капитальных вложений. Помещение светлое за счет хорошей инсоляции, проведен косметический ремонт. Балконная конструкция застеклена (старое остекление) что увеличивает полезное пространство и обеспечивает сохранение тепла в холодный период. Управляющая компания обеспечивает регулярное обслуживание имущества: в подъезде и на придомовой территории поддерживается чистота, организован своевременный вывоз твердых коммунальных отходов и уборка снега в зимнее время. Во дворе оборудована просторная парковка, что полностью снимает проблему поиска свободного места для личного транспорта. Данный объект представляет собой рациональный выбор для инвестирования ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137605275](tel:+79137605275)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



