

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Кирова, 30

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Кирова, 30

4 000 000 Р

93 023Р за м²

43.00 м²

Общая

9 из 10

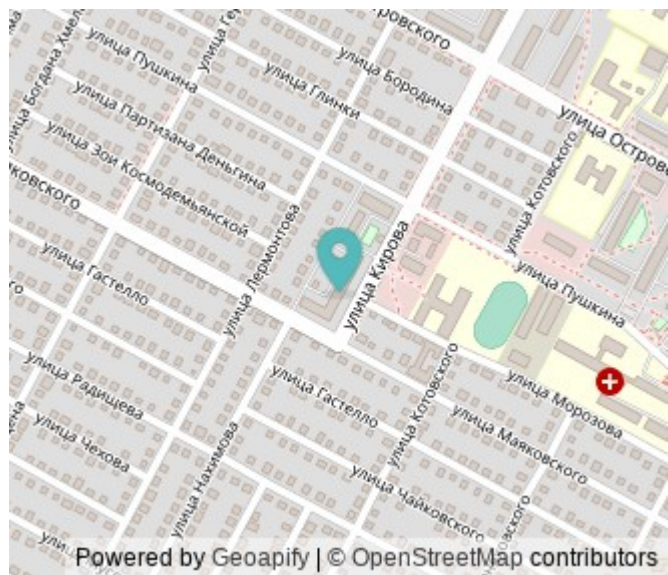
Этаж

ЦЕНА ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ ,БЕЗ ТОРГА И ПРИ БЫСТРОМ РАСЧЕТЕ ! Продаётся 2 комнатная квартира. 9/10 этаж, 43 кв.м. Один взрослый собственник, никто не прописан, чистая продажа. Комнаты изолированные, с/у отдельный. В квартире выполнен косметический ремонт, ровные стены, потолки. Ванная в кафеле. Выполнены все выходы для подключения стиральной машины, эл плиты, разводка новая. На кухне двухуровневый потолок, много розеток. При продаже останется мебель (кухня с плитой и холодильником, шкафы, по желанию - кровати). Лоджия остеклена (троллейное остекление), общита вагонкой, выведен свет. Окна выходят на школу 8, прекрасный вид на парк Победы, солнечная сторона. Квартира в чистой, отремонтированной отсечке, на этаже тихо, семейные соседи. Если вы вкладываетесь на перспективу - в данный момент квартира сдаётся на длительный срок, не придётся искать жильцов. Благодаря удачному расположению квартира хорошо сдаётся. Рядом все объекты социальной инфраструктуры - почта, соц защита, поликлиника, два детских сада, школа 7 и 8, аптеки и магазины (магнит, продсиб), пвз озон и вайлдбериз, остановка общественного транспорта - до вокзала Бердска 15 минут пешком или 5 остановок на маршрутке. В доме новый лифт, недавно проходил ремонт крыши, панельных швов, заменены ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137216243](tel:+79137216243)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10		

