

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Рубиновый пер, 8

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Рубиновый пер, 8

6 400 000 Р

136 170Р за м²



47.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается просторная евродвушка площадью 47 кв. м на четвертом этаже нового кирпичного дома в спокойном районе Бердска. Квартира отличается рациональной планировкой: объединенная кухня-гостиная 21 кв. м, изолированная комната 14,2 кв. м, функциональная гардеробная 2,75 кв. м и остекленная лоджия 4 кв.м. Выполнен качественный современный ремонт с практичной отделкой: ламинат в комнате и гостиной, керамогранит в кухонной зоне, санузле и коридоре. В оформлении использована нейтральная цветовая гамма, создающая ощущение светлого и чистого пространства. В собственности остаются кухонный гарнитур со встроенной техникой, а также шкаф-купе в комнате и прихожая. Подъезд содержится в идеальной чистоте, тамбур на две квартиры позволяет установить дополнительную дверь для повышения приватности. Жилой комплекс обеспечен круглосуточным видеонаблюдением и оборудован большой парковкой. В шаговой доступности находится ТЦ Орбита с аптеками, магазинами, фитнес-центром и кафе, через дорогу расположен спортивный комплекс Зима Лето с бассейном и тренажерным залом. В пяти минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с прямыми маршрутами в центр Бердска, Академгородок и Новосибирск. Рассматриваются различные варианты расчета, включая ипотеку и материнский капитал, возможна помощь в получении одобрения ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139837172](tel:+79139837172)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	21.00 кв. м		



