

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Рогачева, 4

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Рогачева, 4

2 500 000 Р

86 207Р за м²



29.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира, полностью готова к заселению новых жильцов. В квартире выполнен качественный ремонт: заменены все трубы и стояки, установлены биметаллические радиаторы с отсекающими кранами, что гарантирует комфортный температурный режим в зимний период. Напольное покрытие — линолеум, потолки — натяжные. Лоджия застеклена, что увеличивает полезную площадь и обеспечивает дополнительную звуко- и теплоизоляцию. В санузле установлена новая душевая кабина. Ключевым преимуществом является выгодное расположение объекта в развитом районе с полноценной социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся ДК «Родина», поликлиники, школы, детские сады, супермаркеты, а также экопарк и лесной массив. Остановка общественного транспорта с маршрутами до Новосибирска расположена рядом. Продавец оставляет часть мебели и техники, включая кухонный гарнитур, что минимизирует ваши первоначальные затраты на обустройство. Рассматривается вариант обмена на трёхкомнатную квартиру. Цена снижена, пока не продан встречный вариант. Код пользователя: 192157 Номер в базе: 10211514

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Дудников Сергей Юрьевич](#)

Телефон: [+79615601109](tel:+79615601109)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

