

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на К.Маркса улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, К.Маркса улица, д.4

8 450 000 Р

122 464Р за м²



69.00 м²

Общая

40.80 м²

Жилая

8.30 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Карла Маркса. Общей площадью: 69.00 кв.м. РЕДКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Трехкомнатная просторная квартира улучшенной планировки в новом доме в центре Бердска! Шикарный коридор, большие комнаты, очень комфортная кухня, отдельный санузел. Комнаты на две стороны с красивым видом из окон на православную церковь. В квартире сделан качественный ремонт, не требующий дополнительных вложений! В стоимость квартиры входит почти вся мебель и техника! В подъезде и вокруг дома установлены видеокамеры. Очень низкие коммунальные платежи. Первый этаж занимает социально значимая коммерция: кабинет Узи, стоматологическая клиника, Озон и т.п. Район, в котором расположена квартира, является одним из самых развитых и комфортных в городе. В шаговой доступности есть все! Остановки транспорта сразу за домом, можно уехать и в Новосибирск и в Академгородок. Буквально в 10 минутах благоустроенный пляж, и огромный спортивный комплекс Вега. Образовательная школа, детский сад и школа искусств буквально за домом! Очень удобно, что ребенок спокойно будет успевать из школы зайти домой поесть и пойти на занятия по музыке или рисованию, либо в спортивную секцию ВСЕ! рядом с домом! Идеальная квартира для семей с детьми! Также в непосредственной близости расположены парки и скверы, где вы сможете ...

👁 1 с 31.10.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79607891352](tel:+79607891352)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.80 кв. м	Площадь кухни	8.30 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

