

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Комсомольская улица, 23

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Комсомольская улица, 23

4 800 000 Р

102 128Р за м²



47.00 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

От собственников предлагается к продаже полноценная 2-комнатная квартира улучшенной планировки на комфортном третьем этаже, в среднем подъезде современного кирпичного дома, в тихом центре Бердска, общей площадью 47,6 кв.м.+лоджия 4 кв.м. Все комнаты изолированные, кухня 7,9 кв.м !, комнаты: 13,4 кв.м. и 14,3 кв.м., сан.узел отдельный, выход на лоджию из кухни, рядом детские сады, школы, поликлиники, многочисленные магазины, рынок, ж.д.вокзал, остановки общественного транспорта, удобная транспортная развязка до г.Новосибирска и г.Искитима. Большая придомовая территория включает зеленый скверик, и оборудована детскими игровыми сооружениями, лавочками, прогулочными зонами, большим количеством наземных парковочных мест, рядом хоккейная коробка. Квартира в жилом состоянии, требуется косметический ремонт. Мебель по договоренности оставим. Чистая продажа, возможны любые формы расчета, квартира без обременений и задолженностей. Два взрослых собственника. Быстрый выход на сделку. Просмотр в любое время. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКОВ! ЦЕНА БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПОСРЕДНИКОВ!!! ЛЮБЫЕ ЮРИДИЧЕСКИЕ ПРОВЕРКИ ПРИВЕТСТВУЮТСЯ. АГЕНСТВАМ НЕДВИЖИМОСТИ, ПРОСЬБА ЗВОНИТЬ ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ РЕАЛЬНОГО ПОКУПАТЕЛЯ!!!

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299793](tel:+79836299793)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



