

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на Вокзальная улица, 50А

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Вокзальная улица, 50А

9 400 000 Р

134 286Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 12

Этаж

Код объекта: 1860356. Предлагается к продаже трёхкомнатная квартира в самом центре транспортной развязки города. -Маршрутки, ЖД вокзал и атовокзал по всем направлениям.. -В пешей доступности вся инфраструктура для комфорта, 2 школы, садик под окнами, магазины, аптеки, хоккейная коробка, службы доставки (почта, сдек), площадь Горького, ресторанчики, кофейня, пицца и суши. -Дом тёплый, кирпичный, два лифта (пассажирский и грузовой), адекватный совет дома, все вопросы решаются. На парковке планируется установка шлагбаумов. -В квартире сделан основательный ремонт. Никаких дизайнерских проектов. Исключительно применимые для жизни интерьерные решения. -Полностью заменен пол, залит стяжкой, качественный ламинат во всех комнатах. Заменены батареи везде, цвет мокрый асфальт, практично. Заменена электрическая проводка, добавлены розетки, продумано дневное/вечернее освещение по всей площади. Стены выровнены, покрашены краской с эффектом шёлка. Добавлен акцентами декоративный кирпич. Стены в коридоре - ламинат, для быстрой и лёгкой уборки. Межкомнатные двери новые, добротные. Установлены менее трёх месяцев назад (последняя очередь).Потолки натяжные, чистые, новые, изумительная красота. -Гардины, светильники и люстры остаются без лишних напоминаний. - Лоджия-балкон (4 кв. метра)утеплён сверху ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 12         |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



