

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на улица Островского, 101

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, улица Островского, 101

4 450 000 Р

101 136Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в тихом центре Бердска предлагает комфортное проживание в одном из лучших районов города. Общая площадь 48 кв. м грамотно распределена между изолированными комнатами и кухней-гостиной, что обеспечивает удобство для семьи или пары. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: ровные стены, свежая отделка, деревянные межкомнатные двери и надежная входная дверь. Установлены пластиковые стеклопакеты, сохраняющие тепло и защищающие от уличного шума. Санузел отдельный, облицован кафелем, оборудован душевой кабиной и современной сантехникой. Расположение объекта делает его особенно привлекательным. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, химзаводская больница, супермаркеты и парк Победы — все необходимое для повседневной жизни. Остановки общественного транспорта в 35 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Район отличается спокойной атмосферой, отсутствием оживленного трафика и близостью к зеленым зонам. Квартира продается с чистой юридической историей, три взрослых собственника готовы к быстрому оформлению сделки. Возможны все виды расчетов, включая ипотеку. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и востребованности района арендный потенциал ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137605275](tel:+79137605275)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		



