

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Спортивная, 1

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Спортивная, 1

3 600 000 Р

83 721Р за м²



43.00 м²

Общая

5 из 5

Этаж

Квартира в хорошем состоянии. Везде пластиковые окна, балкон застелен, в спальне - выровнены стены, поклеены обои, натяжной потолок, постелен ламинат, в санузле и на кухне канализационные трубы заменены на металлопластик, установлена надёжная входная дверь. Местоположение дома очень удачное, одна остановка до ЖД вокзала, до центра города две. Рядом вся инфраструктура. Несколько детских садов, две школы, парк Победы, стадион, Химзаводская медсанчасть, медсанчасть Вега, много магазинов и супермаркетов. Возле дома новая детская площадка, отличная парковка. Квартира без долгов и обременений. Чистая продажа! Встречный вариант не нужен. Один взрослый собственник.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

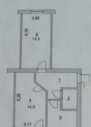
Телефон: [+79139835485](tel:+79139835485)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5		

ПЛАН КВАРТИРЫ М 1:200

Матрица стел
желез



ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

№ п/п	Наименование помещений	Площадь помещений			Площадь помещений, занятая под лестничную клетку	Площадь помещений, занятая под коридор	Площадь помещений, занятая под ванную	Площадь помещений, занятая под туалет	Площадь помещений, занятая под кухню	Площадь помещений, занятая под балкон	Площадь помещений, занятая под лоджию	Площадь помещений, занятая под террасу	Площадь помещений, занятая под веранду	Площадь помещений, занятая под гараж	Площадь помещений, занятая под другие помещения	Площадь помещений, занятая под другие помещения	Площадь помещений, занятая под другие помещения	Площадь помещений, занятая под другие помещения
		общая	жилая	кухня														
1	коридор	3,7	3,7	3,7	2,50													
2	ванная	3,0	3,0	3,0														
3	кухня	5,7	5,7	5,7														
4	спальня	14,0	14,0	14,0														
5	спальня	14,4	14,4	14,4														
6	балкон	0,5			0,5													
Всего (кв.м)		44,2	43,7	29,3	14,4	0,5												

Составлено по состоянию на 09.08.2003г. Выдан в 25.08.2003г.
Выполнил: Е.С.Туркина № 1224

М.П. Начальник Берского отдела
ОУП «Техцентр НСО»

А.Антоненко

