

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на Изумрудный г-к, 9

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Изумрудный г-к, 9

12 600 000 Р

117 757Р за м²



107.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира в уникальном месте - Изумрудном городке - жилой комплекс на берегу моря в окружении сосен. 107 м2 с продуманной функциональной планировкой: кухня-гостиная, три изолированные комнаты, гардеробная. Отделка white box - все новое, готово к финишной отделке. • Огороженная охраняемая территория. Малоквартирные дома • Подземная и наземная парковка, есть возможность приобрести свой гараж • Большой ухоженный парк с мангальными зонами • Выход к морю, собственный пляж • Детская площадка, футбольное поле • Через забор - хорший гос. садик, школа в пешей доступности • На территории есть фитнес-клуб и детский футбольный клуб. Общая площадь: 107 м2 с продуманной функциональной планировкой: большая кухня-гостиная, кабинет, две просторные спальни, вместительная гардеробная. Отделка white box - все новое, готово к финишной отделке. спальня 1- 21 м2, спальня 2- 14 м2, спальня 3- 14 м2, лоджия 4 м2, кухня- гостиная 23 м2, лоджия 4 м2, гардеробная 6 м2, с/у 10 м2, холл 6 м2, коридор 6 м2, прихожая 4 м2 Разработан дизайн-проект. Выполнена отделка white box, проложены все новые коммуникации: электрика, водоснабжение, канализация, отопление, кондиционирование, вентиляция, интернет, домофон. Установлены новые приборы отопления. Смонтированы каменные подоконники. ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831211949](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		

