

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на городской округ Бердск

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, городской округ Бердск

4 800 000 Р

102 128Р за м²



47.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 47,2 кв. м в кирпичном доме в хорошем районе г. Бердска. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная транспортная доступность: развитая дорожная развязка обеспечивает быстрый и беспробочный выезд в Новосибирск и удобное перемещение по самому городу. Жилая инфраструктура сформирована и включает в себя магазины первой необходимости, аптеки и детский сад в шаговой доступности. Рядом с домом выход к берегу р. Бердь. Ориентация окон гарантирует постоянное солнечное освещение и приятные виды из окон на сквер. Квартира находится на четвертом этаже десятиэтажного здания, оснащенного пассажирским лифтом. Подъезд содержится в чистоте и порядке. Вход в квартиру дополнительно защищен общей железной тамбурной дверью на две квартиры. Планировка отличается рациональностью и включает полноценную гардеробную площадью 1,6 кв. м. Просторная кухня 12,1 кв. м позволяет с комфортом разместить обеденную зону. Лоджия 2,5 кв. м застеклена, полностью благоустроена: стены обшиты вагонкой, проведено электричество с установленными светильниками и розетками, что позволяет использовать его как дополнительное место отдыха в любое время года. В ремонте использованы практичные современные материалы: натяжные потолки в зале и на кухне, пластиковые панели в коридоре ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139837172](tel:+79139837172)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь кухни	12.00 кв. м		



