

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Ленина, 32

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Ленина, 32

3 000 000 Р

107 143Р за м²



28.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Светлая однокомнатная квартира в центре Бердска предлагает комфортное проживание в спокойном месте с развитой инфраструктурой. Объект расположен в пешей доступности от центральной улицы Ленина, при этом дом находится на второй линии, что обеспечивает тишину и отсутствие дорожной пыли. Окна выходят в уютный двор, создавая ощущение уединенности. пластиковые окна, новые радиаторы, практичное напольное покрытие. Кухня оборудована функциональным гарнитуром, который остается новому владельцу. Санузел отделан кафелем, но при желании есть возможность монтажа ванны. Отсутствие балкона компенсируется удобной планировкой с эффективным использованием пространства. Дом окружен необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Квартира находится в юридически чистом состоянии с двумя взрослыми собственниками, что упрощает процесс сделки. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей благодаря выгодному расположению и готовности к заселению. Для осмотра доступен в любое удобное время, ключи находятся у риелтора. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 114518 Номер в базе: 7659948

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139008727](tel:+79139008727)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

