



Купить квартиру за 2 500 000 рублей на некоммерческое товарищество садоводов Мечта-2, 20-я улица, 1П

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, некоммерческое товарищество садоводов Мечта-2, 20-я улица, 1П

2 500 000 Р
50 000Р за м²



50.00 м ²	8.00 м ²	1 из 2
Общая	Кухня	Этаж

Участок площадью 6,5 соток правильной квадратной формы предлагает уникальную возможность для строительства индивидуального дома для круглогодичного проживания. Ключевым преимуществом является готовый свайный фундамент, что значительно ускоряет и удешевляет процесс возведения капитального строения. Участок полностью расчищен и не имеет бесхозных посадок, что позволяет немедленно приступить к строительным работам. Выгодное расположение в начале благоустроенной улицы обеспечивает беспрепятственный подъезд тяжелой техники и удобную разгрузку строительных материалов. На территории присутствует функциональный летний домик, находящийся в состоянии недостроя, но полностью пригодный для сезонного проживания или размещения строительной бригады. Объект обладает базовой инфраструктурой: подведена вода, оборудован теплый туалет и летний душ, выполнена внутренняя термоизоляция стен и подготовлена зона для будущей сауны. Улица характеризуется высокой плотностью капитальных жилых домов, что гарантирует стабильное круглогодичное обслуживание территории, включая регулярную уборку снега зимой и вывоз мусора. Участок идеально подходит для тех, кто ценит практичность и нацелен на быстрый результат, позволяя начать строительство с уже готовой основы и использовать существующие постройки на время работ ...



0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Прокопьева Лариса Анатольевна](#)

Телефон: [+79250158541](tel:+79250158541)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

