

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Ленина, 96

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Ленина, 96

 Речной Вокзал

3 650 000 Р

84 884Р за м²



43.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Код объекта: 1718469. Уникальное предложение на рынке недвижимости Бердска — трёхкомнатная квартира по адресу улица Ленина, 96. Этот объект идеален для тех, кто ищет уютное жильё в спокойном районе. Квартира расположена на втором этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1966 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 42,7 кв. м, из которых 30,9 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты с площадями 18,2 кв. м, 7,2 кв. м и 5,5 кв. м предлагают множество возможностей для обустройства. Площадь кухни — 5,3 кв. м. Квартира имеет не угловое расположение, а окна выходят на улицу. В квартире есть старый ремонт, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Коваль Вячеслав Валерьевич](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

