

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на улица Ленина, 96

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, улица Ленина, 96

3 650 000 Р

86 905Р за м²



42.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Код объекта: 1718469. Уникальное предложение на рынке недвижимости Бердска — трёхкомнатная квартира по адресу улица Ленина, 96. Этот объект идеален для тех, кто ищет уютное жильё в спокойном районе. Квартира расположена на втором этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1966 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 42,7 кв. м, из которых 30,9 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты с площадями 18,2 кв. м, 7,2 кв. м и 5,5 кв. м предлагают множество возможностей для обустройства. Площадь кухни — 5,3 кв. м. Квартира имеет не угловое расположение, а окна выходят на улицу. В квартире есть старый ремонт, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

