

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Микрорайон, 48А

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Микрорайон, 48А

5 200 000 Р

115 556Р за м²



45.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира-студия с современной отделкой в отличном состоянии., окна выходят во двор. Объединенное пространство кухни-гостиной создает ощущение простора и свободы, идеально подходя для жизни и приема гостей. Изолированная спальня . Также в квартире есть гардеробная. Ключевым преимуществом является утепленная лоджия с системой подогрева пола и шестикамерным стеклопакетом, что позволяет использовать это пространство с комфортом в течение всего года, фактически увеличивая жилую площадь. В квартире установлена сплит-система для поддержания оптимального микроклимата в любое время года, а все радиаторы заменены на современные биметаллические для эффективного отопления. Новому собственнику остается кухонный гарнитур ,диван, кровать, шкафы. Вопрос с парковкой решен — для нового собственника доступно парковочное место по долгосрочной аренде у ТСЖ за символическую плату 200 рублей в месяц, что избавляет от ежедневных поисков места для автомобиля. Код пользователя: 94163 Номер в базе: 9627884

👁 1 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Шацило Елена Анатольевна](#)

Телефон: [+79889803919](tel:+79889803919)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

