

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на ул Рогачева, 6

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Рогачева, 6

2 900 000 Р

76 316Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира расположена в тихом спальном районе Бердска, вдали от шумных магистралей, что обеспечивает комфортную среду для проживания. Объект находится в зоне развитой инфраструктуры: в пешей доступности школы, детские сады, продуктовые магазины и пункты выдачи заказов. Транспортная доступность — ключевое преимущество: остановки общественного транспорта расположены вблизи дома, маршруты связывают район с центром Бердска, Академгородком и Новосибирском, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира подходит для покупки с использованием материнского капитала, что расширяет круг потенциальных покупателей. Помещение имеет стандартную планировку с отдельными комнатами, что обеспечивает функциональность и удобство расстановки мебели. Кухня компактная, но достаточно просторная для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный, в удовлетворительном состоянии, без необходимости срочного ремонта. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие посторонних шумов. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после покупки, однако при желании новый собственник может выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Дом находится в благоустроенном дворе с детской площадкой и парковочными местами. Прилегающая территория ухожена, что создает приятную атмосферу для ...

👁 2 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Иванов Максим Владимирович](#)

Телефон: [+79673812164](tel:+79673812164)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

