

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на ул Микрорайон, 42

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Микрорайон, 42

5 850 000 Р

94 355Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

В продаже уютная 3-комнатная квартира в центральной части микрорайона с хорошим ремонтом и позитивной энергетикой. Расположена на 1 этаже, окна квартиры выходят на 2 стороны дома, обеспечивая хорошую инсоляцию и естественную вентиляцию. Застекленный балкон добавляет полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или хранения. Планировка включает изолированные комнаты, отдельный санузел и гардеробную, что повышает удобство для семьи. В квартире остается новая кухня со встроенной техникой, а также шкафы-купе в спальне и детской — остальную мебель можно выкупить отдельно по договоренности. Просторный тамбур на 2 квартиры, хорошие соседи. Перед домом оборудована просторная парковка для жителей и гостей. Дом расположен в зоне развитой инфраструктуры: в пешей доступности ДК «Родина», два детских сада, школа, поликлиника и сквер для прогулок. Повседневные потребности легко решить благодаря близости супермаркетов и магазинов. Транспортная доступность — ключевое преимущество: рядом остановки автобусов и маршруток с прямыми рейсами в Академгородок, центр Новосибирска и другие районы. Квартира готова к заселению и подойдет как для семьи с детьми, так и для тех, кто ценит удобное расположение без необходимости долгих переездов. Возможен разумный торг для серьезных ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Бонюхова Елена Валерьевна](#)

Телефон: [+79250181378](tel:+79250181378)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

