

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на К.Маркса улица, д.1/1

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, К.Маркса улица, д.1/1

6 250 000 Р

155 860Р за м²



40.10 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

9.90 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

1 комн. квартира по ул. Карла Маркса. Общей площадью: 40.10 кв.м. Продаётся 1комнатная квартира на 11м этаже 16го кирпичного дома, с возможностью перепланировки в евродвушку, в ЖК Кутузовском. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогих материалов, ламинат высокого класса, межкомнатные двери, натяжные потолки. Имеется отдельная обустроенная гардеробная комната. Широкий панорамный балкон с внутренней отделкой. Квартира не угловая, тёплая, находится на солнечной стороне. Квартира в аренду не сдавалась, один взрослый собственник, который появляется редко. Отличный вид из окон на город и парковку, удачное расположение на этаже в отдалённости от лифтов. При необходимости из мебели бонусом остаются диван, кровать и шкаф. ЖК с отдельной огороженной территорией, собственной детской площадкой, в центре города, рядом вся необходимая инфраструктура торговый центр, школа, парк и тд. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054198363

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Юлия Юрьевна](#)

Телефон: [+79658212539](tel:+79658212539)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	9.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

