

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул К.Маркса, 21

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул К.Маркса, 21

8 500 000 Р

111 842Р за м²



76.00 м²

Общая

5 из 10

Этаж

Приглашаем на просмотры в квартиру интересной планировки. Нестандартная конфигурация позволяет воплотить в жизнь необычные дизайнерские решения. Просторная кухня-гостиная соседствует с двумя небольшими спальнями. Лоджию площадью 9 метров также можно использовать в качестве спальни даже в холодное время года, она утеплена и с теплым полом. Из мебели и техники остаётся кухонный гарнитур, два вместительных шкафа-купе с зеркальными дверями, водонагреватель. Дом находится в самом центре города, но на тихой улице. Общественный транспорт рядом, все маршруты по Бердску и в Новосибирск. Вся инфраструктура центральной части города под рукой: множество магазинов, школа, детский садик, поликлиника, банки, Дом культуры. Один взрослый собственник. Квартира в ипотеке, Сбербанк.

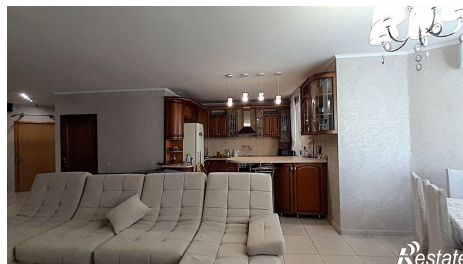
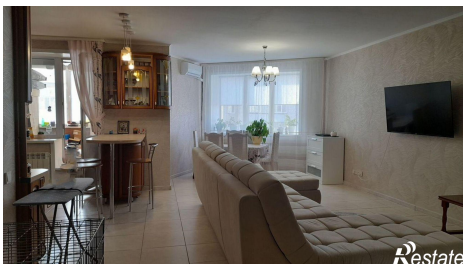
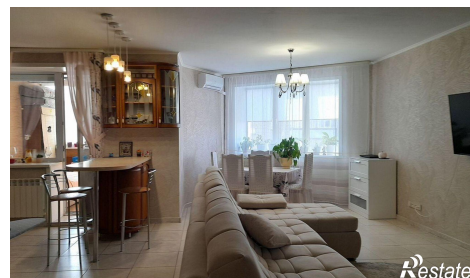
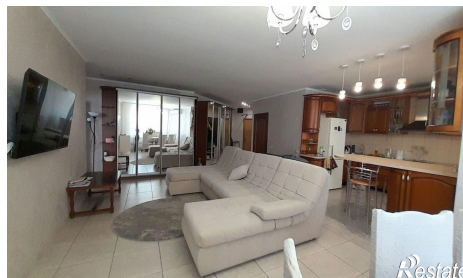
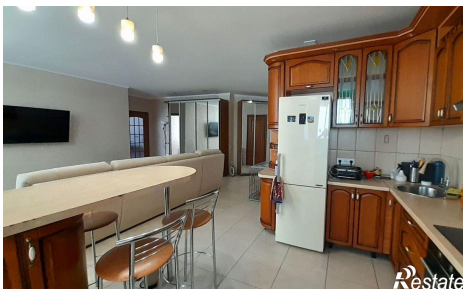
👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833016396](tel:+79833016396)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	10		

A bright, modern living room with large windows, a wooden cabinet, and a staircase. The room features a light-colored wooden floor, a white ceiling with a modern light fixture, and a large window with a wooden frame. A wooden cabinet is visible on the left, and a staircase with a glass railing is on the right. The room is well-lit and has a clean, minimalist aesthetic.

Этаж	Имя владельца	Имя помещения	Назначение помещений: жилая, кухня, санузел и т.п.	Общая площадь помещений (кв.м)	В т.ч. площадь:			Лоджия, балкон, терраса, веранда
					Жилая	Вспомогательная		
						Жилая	Вспомогательная	
5	3	4	5	6	7	8	9	
		1	Гостиная	33,7	33,7			
		2	Санузел			7,0		
		3	Кухня	12,0			12,0	
		4	Жилая комната	12,0	12,0			
		5	Жилая комната	12,0	12,0			
			лоджия					3,0
			Итого по квартире:	76,7	57,7			