

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Микрорайон, 46

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Микрорайон, 46

4 990 000 Р

77 969Р за м²



64.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Четырехкомнатная квартира в кирпичном доме с лифтом расположена в центре микрорайона, в шаговой доступности от ДК «Родина». Вид из окон открывается на здание Дворца культуры, что создает приятный визуальный простор. Планировка включает три изолированные спальни и просторный проходной зал, что обеспечивает комфортное размещение семьи или возможность зонирования пространства под разные нужды. Окна и три лоджии выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание помещений. Дополнительное удобство создает гардеробная, позволяющая оптимизировать хранение вещей. Санузел отдельный, что повышает комфорт при одновременном использовании. Квартира требует ПОЛНОГО ремонта, что дает возможность новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Дом находится в развитой инфраструктурной среде: в непосредственной близости расположены детские площадки, магазины, школы и детские сады, что делает локацию удобной для семей с детьми. Объект свободен от обременений, находится в единоличной собственности, что упрощает процедуру сделки. Предусмотрено полное юридическое сопровождение, включая корректное оформление договора купли-продажи с указанием полной стоимости. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до ключевых точек города ...

👁 1 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Олененкова Ираида Васильевна](#)

Телефон: [+79696512850](tel:+79696512850)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

