Купить студию за 2 650 000 рублей на 2-я Заводская улица, д.11/1

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, 2-я Заводская улица, д.11/1

2 650 000 Р
95 324Р за м^2

27.80 м^2	19.40 м^2	6.00 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

1 комн. квартира по ул. 2-я Заводская. Общей площадью: 27.80 кв.м. В ЧИСТОЙ ПРОДАЖЕ светлая, теплая, уютная 1-я квартира-студия общей площадью с учетом просторной лоджии 34,2 кв.м. Квартира расположена на комфортном 5-ом этаже девятиэтажного кирпичного дома, 2009г. постройки. Продается полностью с мебелью и бытовой техникой! Заходи и живи! Просторная кухня-гостиная 19,5 кв. м, совмещенный с. у, гардеробная, лоджия- 6,4 кв.м. За счет двух окон квартира наполняется светом и визуально кажется шире. Высота потолков 2,75м, окна пластиковые, широкие подоконники, на полу линолеум, стены оклеены обоями, новая входная дверь. В доме два подьезда, большой лифт (на 630 кг) . На площадке 4 квартиры, спокойные соседи. У дома хорошая управляющая компания. Инфраструктура: остановка общественного транспорта пос. Боровой в 2 мин. от дома, неподалеку сеть супермаркетов и магазинов, школы, детсады, водный и ледовый комплексыЗИМА-ЛЕТО и все необходимое для комфортного проживания вшаговой доступности. Вариант прекрасно подойдет как для проживания , так и для сдачи в аренду. Ключи в АН. Организуем просмотр в удобное для Вас время, ЗВОНИТЕ! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 2 продуктовых магазина, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

2 с 10.07.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: Марина Владимировна

Телефон: +79682214531

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	9	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу