

Купить студию за 3 400 000 рублей на Морская улица, д.44

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Морская улица, д.44

3 400 000 Р

156 682Р за м²



21.70 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

1 комн. квартира по ул. Морская. Общей площадью: 21.70 кв.м. В продаже светлая студия площадью 22 м. расположена в доме на берегу Обского моря! Жилой комплекс находится в экологически чистом районе, окруженном хвойным лесом, в 150 метрах от песчаного пляжа. В пешей доступности (3-5 минут) расположены остановка общественного транспорта с маршрутами до центра города, супермаркет. В радиусе 500 метров спортивный клуб Кристалл с бассейном и тренажерным залом, санаторий Борвиха, отель Крона, ресторан европейской кухни и боулинг-клуб. Локация сочетает преимущества курортной зоны с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Объект подходит для круглогодичного проживания, временного отдыха или инвестиций: спрос на аренду в этом районе стабильно высокий, особенно в летний сезон. Приглашаем на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054180570

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Марина Владиславовна](#)

Телефон: [+79607848567](tel:+79607848567)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	3	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

