

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Ключевая, 53/2

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Ключевая, 53/2

6 700 000 Р

113 559Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Код объекта: 1672134. Продаётся квартира с отличным ремонтом. Рядом с домом имеется все необходимое: новая школа, детский сад, ясли. Магазины: Магнит, монетка, продсиб, мария-ра, маркетплейсы, остановка общественного транспорта в 1 минуте ходьбы (автобус ходит каждые 10-15 минут, стабильно). Прекрасный вид из окон квартиры. Комнаты все изолированные, ремонт делать не требуется. Подъезд очень тихий, дружный, общаемся со всеми соседями, так же есть чат подъезда, где решаются любые вопросы и проблемы дома. Адекватному покупателю останется частично мебель и бытовая техника, все обсуждаемо. На стадии строительства дома была заменена вся электрика, сделано на совесть бригадой профессиональных электромонтажников (застройщик даже не коснулся этого дела), так же были оштукатурены стены за дополнительную плату, по маякам, и хорошим составом (штукатурка монолит, не крошится, не сыпится). Сантехника выполнена дорогими материалами (полипропилен- чехия/германия, все краны-Италия), заменены радиаторы отопления на биметаллические, установлены краны. Зимой в квартире тепло, батареи закрыты круглый год, от стояков тепла хватает. За 5 лет не было ни одного отключения воды и электроэнергии, более чем на несколько часов. Так что проблем с горячей водой и отоплением не возникнет. Один взрослый собственник, соответственно ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

