

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на улица Ленина, 41

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, улица Ленина, 41

3 890 000 Р

86 444Р за м²



45.00 м²

Общая

25.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом центре Бердска на улице Ленина, 41. Общая площадь квартиры составляет 45.6 кв. м, жилая площадь 25.2 кв. м, а кухня 7 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. Внутри вас ждет светлая и просторная гостиная, уютная спальня, а также функциональная кухня. Санузел совмещенный, что удобно для использования. Балкон с видом на зеленый двор станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира без обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс. Приглашаем вас на просмотр! Мы ждем вас! Рядом с объектом находятся: 1 школа ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137319346](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

