

Купить квартиру за 3 840 000 рублей на Ленина улица, д.41

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Ленина улица, д.41

3 840 000 Р

84 211Р за м²



45.60 м²

Общая

25.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ленина. Общей площадью: 45.60 кв.м. Продается 2-комнатная квартира с планировкой на две стороны в самом центре Бердска на улице Ленина, 41. Общая площадь квартиры составляет 45.6 кв. м, жилая площадь 25.2 кв. м, а кухня 7 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел совмещенный, что удобно для использования. Балкон с видом на зеленый двор станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира без обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс. Приглашаем вас на просмотр! Мы ждем вас! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 6 спортивных ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79607919409](tel:+79607919409)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	25.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Наличие парковки	да		



