

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Микрорайон, 54

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Микрорайон, 54

4 400 000 Р

74 576Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1626290. Продается трехкомнатная квартира в отличном месте. Локация популярная и пользуется большим спросом. Остановка транспорта (7 ветров) в нескольких метрах от дома. Однако окна на оживленную улицу не выходят. Во дворе и на противоположной стороне дома чисто и зелено. Инфраструктура полностью оправдывает значение идеальная. Рядом все, что необходимо для жизни семьи с детьми - детские сады и школы (дорогу переходить не надо), поликлиники, магазины. Совсем близко - ТЦ Орбита, СК Зима-лето, ДК Родина. Транспортная развязка по Бердску, в Новосибирск и Академгородок. Квартира общей площадью 58.9 м<sup>2</sup>, на четвертом этаже дома, не угловая. Окна выходят на обе стороны дома. Комнаты изолированные - 17, 12 и 10.5 м<sup>2</sup> соответственно. Кухня 7.5 м<sup>2</sup>. Санузел отдельный. Сантехника новая, трубы заменены год назад. Балкон остеклен. Приглашаем вас на просмотры! Готовы показать в удобное время, ключи у агента.

👁 2 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Самочернова Евгения Федоровна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

