

Купить квартиру за 6 590 000 рублей на улица Лелюха, 26

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, улица Лелюха, 26

6 590 000 Р

102 969Р за м²



64.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира в самом сердце г. Бердска. Удобная планировка: хоз комната, предусмотренная в домах подобного рода, на стадии строительства дома была упразднена и присоединена к кухне, что позволило создать кухню правильной формы и комфортной площади; окна выходят на две стороны кухня, гостиная и детская в тихий двор, спальня на ул. Лелюха, но за счет того, что к спальне примыкает застекленная лоджия, шума от дороги нет. Так как окна выходят на обе стороны, то проблем с парковкой автомобиля не возникает можно оставлять автомобиль во дворе на парковке, либо на парковке у магазина Оптика со стороны дороги. Очень удачное расположение дома: - рядом расположены остановки городского и междугороднего общественного транспорта, - в пешей доступности вокзал, - в 3-х минутах ходьбы находится городской рынок, - в 7-ми минутах ходьбы городская площадь и парк, - рядом более 5 аптек (одна из них прямо в доме), - соседнее здание ГУМ, в котором есть продуктовый супермаркет, хоз магазины, ателье и др., - в доме пункт выдачи WB, а в соседнем доме ПВЗ Озон, - рядом супермаркеты Лента, Пятерочка, Ярче, Продсиб, зоомагазины, салоны оптики, салоны красоты, два тренажерных зала. - во дворе 3 детских площадки, - несколько детских садов и школ в пешей доступности, - со стороны двора расположен ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137312631](tel:+79137312631)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	12.00 кв. м		



