

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Микрорайон, 9

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Микрорайон, 9

4 500 000 Р

97 826Р за м²



46.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Бердске на улице Микрорайон, 9. Общая площадь квартиры составляет 46.3 кв. м, из которых 30.9 кв. м — жилая. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2.56 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает спокойствие и тишину. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторные комнаты и удобная планировка создают атмосферу уюта и комфорта. Кухня площадью 5.8 кв. м оборудована всем необходимым. Совмещенный санузел находится в хорошем состоянии. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для машины. Панельное здание находится в хорошем техническом состоянии, капитальный ремонт проводился своевременно. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Документы на квартиру готовы к сделке, никаких обременений нет. Ипотека возможна, что облегчает покупку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831359435](tel:+79831359435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

