

Купить квартиру за 24 000 000 рублей на Изумрудный г-к, 11

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Изумрудный г-к, 11

24 000 000 Р

109 091Р за м<sup>2</sup>



220.00 м<sup>2</sup>

Общая

75.00 м<sup>2</sup>

Жилая

45.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира в одном из ЛУЧШИХ домов Изумрудного городка (по расположению, качеству строительства и количеству квартир в доме). Дом расположен в центральной части городка, в значительной удаленности от дороги и имеет лучшую шумоизоляцию по сравнению с другими аналогичными домами. Квартира с отдельным входом, рядом детская площадка. Большим преимуществом является собственная парковка у входа в квартиру на 2+ машиноместа (два больших автомобиля и снегоход (мотоцикл)). На первом уровне: прихожая, кухня, гардеробная и санузел; на втором: три комнаты, летний балкон и санузел. Городок находится под охранной службой безопасности (физическая охрана, видеонаблюдение; допуск в Городок по индивидуальным ключам). В парковой зоне: беседки, места отдыха и песочный пляж. Из городка отдельный вход в Санаторий Лесная сказка и детский сад Белочка . Продажа объекта собственником. Полная стоимость по договору. Агентства недвижимости и частных риелторов прошу не беспокоить.

👁 2 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137523258](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	75.00 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м

