

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Кирова, 1

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Кирова, 1

 Речной Вокзал

3 400 000 Р

77 273Р за м²



44.00 м²
Общая

6.00 м²
Кухня

2 из 4
Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 44 кв. м расположена на втором этаже четырехэтажного дома в центре Бердска. Объект находится в хорошем состоянии. Квартира продается одним взрослым собственником, документы готовы к сделке. Расположение относится к ключевым преимуществам: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Центральная часть города позволяет быстро добраться до основных социальных и коммерческих объектов. Рядом расположены парковые зоны, что добавляет комфорта для прогулок. Дом подключен ко всем коммуникациям, включая центральное отопление, водоснабжение и газ. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Возможна покупка в ипотеку с подбором выгодных условий от банков-партнеров. Рассматриваются варианты обмена на частный дом в Бердске. Сделка сопровождается юридической проверкой документов и гарантийным сертификатом. Цена соответствует рыночным предложениям, при этом состояние объекта и локация делают его одним из наиболее рациональных вариантов в своем сегменте. Для просмотра и дополнительных деталей доступен в любое удобное время. Код пользователя: 151411 Номер в базе: 7819939

 1 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Торощина Виктория Александровна](#)

Телефон: [+79370824607](tel:+79370824607)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

