

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на ул Кирова, 30

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Кирова, 30

4 050 000 Р

94 186Р за м²



43.00 м²

Общая

9 из 10

Этаж

Цена Окончательная, Без Торга И При Быстром Расчете! Продаётся 2 комнатная квартира. 9/10 этаж, 43 кв. М. Один взрослый собственник, никто не прописан, чистая продажа. Комнаты изолированные, с/у раздельный. В квартире выполнен косметический ремонт, ровные стены, потолки. Ванная в кафеле. Выполнены все выходы для подключения стиральной машины, эл плиты, разводка новая. На кухне двухуровневый потолок, много розеток. При продаже останется мебель (кухня с плитой и холодильником, шкафы, по желанию — кровати). Лоджия остеклена (троллейное остекление), общита вагонкой, выведен свет. Окна выходят на школу 8, прекрасный вид на парк Победы, солнечная сторона. Квартира в чистой, отремонтированной отсечке, на этаже тихо, семейные соседи. Если вы вкладываетесь на перспективу — в данный момент квартира сдаётся на длительный срок, не придётся искать жильцов. Благодаря удачному расположению квартира хорошо сдаётся. Рядом все объекты социальной инфраструктуры — почта, соц защита, поликлиника, два детских сада, школа 7 и 8, аптеки и магазины (магнит, продсиб), пвз озон и вайлдбериз, остановка общественного транспорта — до вокзала Бердска 15 минут пешком или 5 остановок на маршрутке. В доме новый лифт, недавно проходил ремонт крыши, панельных швов, заменены общедомовые коммуникации, новая ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831322068](tel:+79831322068)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10		



