

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на РОГАЧЕВА, 49

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, РОГАЧЕВА, 49

4 750 000 Р

131 944Р за м²



36.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Собственник. Продаю лично 1-комнатную квартиру в г. Бердске (Новосибирская область), микрорайон. Тихий спальный район, инфраструктура развита. Квартира теплая, светлая, тихая, окна выходят на юго-запад. Квартира просторная, имеет отличную планировку. Общая площадь: 36,3 кв.м,жилая - 17,3 кв.м. Площадь комнат: кухня 8,4 кв.м., зал 17,3 кв.м., санузел 3,8 кв.м, коридор 6,2 кв.м., балкон 3,45 кв.м. Делали капитальный ремонт и закончили его год назад. Делали для себя, не жалели средств и сил. Полностью поменяли все стеклопакеты на окнах и сантехнику. Стены штукатурили заново, грунтовали и красили качественной финской краской Teknos. В коридоре, кухне и санузле - моющаяся влагостойкая полуглянцевая Timantti , в зале - матовая Biora Balance. На полу лежит бельгийский линолеум. Потолки натяжные, гипоаллергенное полотно Evolution. В зале имеется застекленный стеллаж (Hoff) и вместительный шкаф шириной 600 мм (глубокие полки, высокая секция для шуб и платьев, 4 выдвижных ящика для белья, отдельная секция для гладильной доски). Кровать и матрас от Ascona, 200*160 см. Около каждого спального места есть подвесной светильник. Диван тоже от Ascona, разбирается и создает доп.спальное место. Столы - рабочий в зале и обеденный на кухне, а также подоконники, изготовлены из массива дерева. ...

👁 1 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79538613878](tel:+79538613878)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	отсутствует лифт	Санузел	совмещенный с/у
Плита	электрическая плита	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2,5 м	Апартаменты	нет
Евро	нет	Отделка	с отделкой, мебелью и техникой
Наличие парковки	да	Покрытие пола	линолеум
Вид из окон	во двор		

