

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на микрорайон Морской, 8

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, микрорайон Морской, 8

6 600 000 Р

169 231Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Представьте себе утро, наполненное ароматами соснового бора и свежим бризом с Обского моря – ваша новая квартира в средиземноморском стиле ждет вас всего в пяти минутах неторопливой прогулки от воды. Это не просто жилье, а готовый бизнес с гарантированным доходом 850 000 рублей в год, где каждая деталь создана для комфорта и эстетики. Шагните внутрь – вас встречает просторная кухня-гостиная с панорамным остеклением, где легко разместятся гости за ужином при свечах. Мебель из массива дерева добавляет тепла и статуса, а королевская кровать king size с ортопедическим матрасом обещает сны, ради которых хочется возвращаться снова и снова. Утро начинается с кофе на просторной лоджии, где можно любоваться игрой света в кронах сосен – здесь так легко представить завтрак с круассанами или романтический ужин под звёздами. Ванная комната с глубокой ванной превращает обычные процедуры в спа-ритуалы, а продуманный текстиль и техника премиум-класса избавляют от хлопот. Квартира полностью готова к заселению – остаётся лишь включить её в арендный портфель и получать стабильный доход с доходностью 13% годовых. Это инвестиция, которая окупает себя: живописная локация у воды, статусный ремонт и готовый бизнес-план в одном ключе. Сосновый воздух, шепот волн и финансовые перспективы – редкий шанс ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Новожилова Людмила Викторовна](#)

Телефон: [+79696529795](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

