

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Первомайская, 21

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Первомайская, 21

4 700 000 Р

127 027Р за м²



37.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Квартира в Центре г.Бердска от собственника. 1. Квартира заходи и живи - остается все как на фото с мебелью и техникой Техника вся рабочая (холодильник, плита+духовка, стир. машина и пр.) Лоджия застеклена, водосчетчики сменили в этом году. 2. Кирпичный дом. Теплая тихая квартира. Соседи рядом - тихие пенсионеры. В подъезде недавно сделан ремонт. Также недавно проведен капитальный ремонт лифтов. 3. Абсолютно юридически чистая. В собственности с 2007 г. у одного взрослого собственника. Никто не прописан и никто не проживает. Никаких материнских капиталов не использовалось, наследств, залогов и пр. Можно в ипотеку. 4. Расположение идеальное - рядом все: -Все сетевые магазины и рынок -Школа 1 во дворе -Детский сад через дорогу -Остановки по Бердску рядом с домом, в Академгородок и Новосибирск в 3-х минутах ходьбы. -Поликлиника во дворе -Пенсионный, налоговая, центральный парк рядом . -Лыжная база, лес, пляж. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Показ квартиры по договоренности потенциальным покупателям.

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830064045](tel:+79830064045)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

