

Купить квартиру за 10 480 000 рублей на ул Первомайская, 131Б

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, ул Первомайская, 131Б

10 480 000 Р

121 860Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

В продаже уникальная евро 4-х комнатная квартира с большой кухней-гостиной, тремя изолированными спальнями, 2 санузлами и 2 лоджиями с панорамным остеклением. Квартира в новом кирпичном доме. Подходит под ипотеку. Без обременений. В собственности более 5 лет. Общая площадь с 2 лоджиями 96 кв.м. Спальни: 17 кв.м., 11 кв.м, 18 кв.м. Кухня 17 кв.м. Просторная (не проходная) прихожая 8 кв.м. Вид из окон на три стороны. В квартире установлен видеодомофон (камера на лестничной площадке и на улицу). Также возможно открывать дверь в подъезд через приложение удаленно. Натяжные потолки во всей квартире. На окнах детские замки-блокираторы, на лоджиях защита от открывания окон. Москитные сетки остаются на всех окнах и лоджиях. Радиаторы отопления новые, с возможностью регулировки температуры. В санузлах кафель, 2 инсталяции, 2 раковины, ванна, два гигиенических душа, водонагревательный бак). В одной из комнат подготовлена стена под проектор. Остается вся встроенная мебель (кухня, прихожая и шкаф-купе, детская мебель с 2 кроватями, 2 шкафы и столом, мебель в санузлах). Техника остается частично (вытяжка, измельчитель отходов, посудомоечная машина, варочная поверхность). В доме установлена мусорокамера (вход по домофонному ключу). Большой грузо-пассажирский тихий лифт. Видеонаблюдение на 1 ...

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 15.04.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79137920570](tel:+79137920570)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	17.00 кв. м

