

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на Морской микрорайон, 4

Новосибирская область, Бердск, Морской микрорайон, 4

4 350 000 Р

140 323Р за м²



31.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Чистая продажа. Продается уютная квартира в микрорайоне Морской. В новом кирпичном доме в окружении сосен. Первая очередь, отличное качество строительства. Идеальное расположение для жизни в гармонии с природой и городским комфортом. В квартире сделан ремонт в экостиле, вся мебель остается. Преимущества локации: - Близость к Обскому морю. Всего несколько минут пешком — и вы наслаждаетесь живописными видами, летними пляжами и прогулками вдоль воды. Идеально для любителей активного отдыха, рыбалки или вечерних променадов. - Сосновый бор с прогулочными тропинками в двух минутах ходьбы от подъезда. Инфраструктура: на территории ЖК есть продуктовый магазин, пункты выдачи Wildberries и OZON, современные детские площадки, достаточное количество парковочных мест, в шаговой доступности остановка общественного транспорта. Микрорайон Морской славится спокойной и дружной атмосферой, озелененными дворами и минимальным трафиком. Здесь царит уют загородной жизни с преимуществами города. Юридическая сторона сделки: один взрослый собственник, без долгов, без обременений, без использования материнского капитала, более 5 лет в собственности. Сделка без нюансов. Идеальный вариант для жизни или сдачи в аренду! Приглашаем на просмотр, звоните, мы Вам рады ...

👁 0 с 22.03.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [АН Дельта, Юлия Андреевна](#)

Телефон: [+7 963 948-87-11](tel:+79639488711)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	9.00 кв. м		



