

Купить квартиру за 4 980 000 рублей на Рогачева, 1

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Рогачева, 1

4 980 000 Р

79 426Р за м²



62.70 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Предлагаем для покупки тёплую, уютную 3-ю квартиру. Предпродажный ремонт не делали, чтобы не повышать стоимость квартиры. В квартире деревянные окна, обычное жилое ухоженное состояние. Хорошо подойдёт тем, кто не желает переплачивать за то, что придётся переделывать на свой вкус (по мере появления средств). Дом занял выгодное расположение - одно из лучших мест микрорайона города Бердска! ОТЛИЧНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: В 300 м от дома - детский сад, школа № 11, В радиусе 300 м - Торговый центр, отделение «Почта России», остановки общественного транспорта. Вокруг дома магазины, супермаркеты с разной ценовой категорией, салоны-парикмахерские. УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: до остановки городского общественного транспорта - 3 минуты ходьбы, в пешей доступности остановка маршрутного транспорта до Новосибирска, Ак. Городка ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА: Дом имеет хорошую придомовую территорию с детской площадкой. Во дворе всегда можно найти место для автомобиля. Дом расположен внутри микрорайона, в тихом месте, изолированном от проезжих дорог. В КВАРТИРЕ 2 ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА (первые владельцы по приватизации) ВОЗМОЖНЫ ЛЮБЫЕ ФОРМЫ РАСЧЕТА Показ по предварительной договоренности.

👁 9 с 28.07.2022, обновлен 02.07.2025

Продавец: [ЛенинГрад](#)

Телефон: [+79139041751](tel:+79139041751)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



