

Купить землю, земельный участок за 2 800 000 рублей на СНТСН Приозерный территория

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, СНТСН Приозерный территория

2 800 000 Р

98 246Р за сот.



28.50 сот.

Общая

Земельный участок по ул. снт Приозерный. Участок не подходит под сельскую ипотеку, это территория г. Бердска! Продается УНИКАЛЬНЫЙ участок большой площади ( состоит из 5 участков) под постройку загородного дома в поселке клубного типа. Дома в этом поселке стоят от 25 миллионов. Участок граничит с озером, с участка есть спуск на пирс к озеру. Часть участка смешанный лес. На участке есть лог, заросший березами. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА - 28,5 соток. Участок находится в уникальном месте для загородного дома, в круглосуточно охраняемом коттеджном поселке СНТ Приозерный. Поселок огорожен, установлены камеры по периметру. Поселок состоит всего из 12 загородных домов построенных в едином стиле из бруса. Расположение участка за БЕРДСКОМ, в районе береговой линии ОБСКОГО МОРЯ, в зоне СОСНОВОГО БОРА. До пляжа 5 минут пешком. На участке есть ФУНДАМЕНТ С ЦОКОЛЬНЫМ ЭТАЖОМ. В поселке подведены все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация, газ возможен если установить газгольдер. На территории можно разместить дом для проживания хозяев, гостевой дом, баню (на чистой территории в окружении леса) . СОБСТВЕННЫЙ СМЕШАННЫЙ ЛЕС и удобный ВЫХОД К ОЗЕРУ. Самый большой участок на территории коттеджного поселка. Круглый год постоянный проезд до поселка по асфальтированной дороге ...

👁 7 с 20.07.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Евгений Иванович](#)

Телефон: [+79607931239](tel:+79607931239)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

