

Купить дачу, дом, коттедж за 1 400 000 рублей на Бердск

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Бердск

1 400 000 ₽

29 167 ₽ за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дача по ул. снт Луч. Предлагаем к покупке дачу в СНТ Луч г. Бердск! Дача находится в живопистном курортном месте! Чистый воздух, тишина и природа! Рядом Обское море, пляж- 1 км пешком! смешанный лес! Участок правильной формы - 6 соток земли ! На участке расположен новый дом 2020г. постройки . Дом на блоках - 48 кв.м. , хозяйственный блок 5 кв.м. (250см\*250см) , теплица, туалет. В доме две комнаты (просторный зал и детская) , кухня, открытая веранда. Стены: Сендвич панели 100мм. Стены, пол и потолок утеплены. Дом с хорошим ремонтом , установлены пластиковые окна. В подарок новому собственнику остается мебель с бытовой техникой! Электричество круглогодичное. Вода заведена в дом. В обществе проведен интернет. Летний водопровод работает каждый день , скважина с питьевой водой находится в 2 минутах ходьбы от дома. Участок огорожен забором , имеются ворота для въезда транспорта и калитка. Территория ухоженна , с посадками : малина , клубника, черемуха, крыжовник, смородина, черевишня, облепиха, груша, слива, жимолость. Главная дорога до Водозабора зимой хорошо чистится, так же прочищены улицы в обществе, многие соседи проживают круглогодично. Транспортная доступность: остановка общественного транспорта в двух минутах от дома (конечная остановка Росинка) Есть возможность ...

 0 с 02.10.2025, обновлен 11.12.2025

Продавец: [Марина Владимировна](#)

Телефон: [+79682214531](tel:+79682214531)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

