

Купить дачу, дом, коттедж за 8 250 000 рублей

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск

8 250 000 Р

51 563Р за м²



160.00 м²

Общая

Продается дом. Чистая продажа от собственника. Строил сам для семьи. Материал дома-сибит, частично утеплен, крыша - профлист. Цокольный этаж из ФБС на подушке является полноценным этажом. Перекрытие-плиты жби (на века и не скрипит). Балкон с хорошим видом во двор. В доме имеются все коммуникации-газовое отопление, вода(скважина с системой очистки), септик, электроэнергия, интернет. Внутри частично готова отделка. Стены отштукатурены, лестница из массива, кухня и сантехника остается-заходи и живи. Участок имеет не ровную форму, но огород и земля ухоженная (с посадками и газоном). Просторный теплый гараж находится на 1 этаже дома, имеется смотровая яма, кирпичный погреб. В шаговой доступности лес и река. Остановка Заречная и пос. Боровой(через мостик), есть небольшие магазинчики в конце улицы. РАЗУМНЫЙ ТОРГ. УСЛУГИ АГЕНТСТВА НЕ ИНТЕРЕСУЮТ!!!

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139523368](tel:+79139523368)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	8.0 сот		



