

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Журавлиная улица

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Журавлиная улица

17 000 000 Р

69 359Р за м²

245.10 м²

Общая



Коттедж по ул. Журавлиная. Общей площадью: 245.10 кв.м. Продам просторный 3-уровневый коттедж на микрорайоне Южный. Все три этажа дома выполнены из пенобетона. Дом утеплен и обшит сайдингом. На участке под одной крышей с домом находится вместительный гараж со смотровой ямой и автоматическими воротами, баня и хозяйственные помещения, в том числе кладовая для хранения продуктов. Участок 10 соток ровный, правильной формы, огорожен забором из металлопрофиля. Выполнен дизайн садового участка, много декоративных растений, газон, хвойники. Имеется также две теплицы и место под огород. Вход в дом возможен из гаража, а также через цокольный и 1й этаж. В цокольном этаже площадью 75,5 м.кв. находится кухня-гостиная, большой санузел, спальня и котельная. , на 1-м этаже (79м.кв.) - три комнаты и широкий холл с лестничным маршем, который можно использовать как гостиную. , 2-й этаж (90,6) - самоотделка, не надо переделывать ремонт, можно сразу всё делать под себя. Возможна продажа дома с мебелью. В доме центральная вода и газ. Дом находится в отличном месте, на возвышенности, грунтовых вод нет. Остановка транспорта рядом, инфраструктура хорошо развита. Мы не привязаны к покупке, дом в собственности более 5 лет, подходит любая система расчетов. ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ ТОРГ реальному покупателю ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79607810720](tel:+79607810720)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

