

Купить дачу, дом, коттедж за 1 999 000 рублей на Бердск

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Бердск

1 999 000 Р

48 995Р за м²

40.80 м²

Общая



Дача по ул. снт Луч. Предлагается к продаже дача в СНТ Луч. Документы на участок и дом оформлены , подходит под ипотеку с использованием материнского капитала! Участок правильной формы шесть соток. На участке построен новый (год постройки 2023г.) Дом из профилированного бруса. Проектировался как дом -баня, но можно переделать под кухню и санузел на ваше усмотрение. Дом уже устоялся, усадился, заходи и живи. Крыша и пол утеплены минеральной ватой 150мм, можно жить зимой. Дача расположена возле главной дороги, зимой чистят проезд. Рядом Обское море, пляж 1км пешком! В непосредственной близости остановка общественного транспорта и магазины , в том числе строительные. Летний водопровод трубы новые . Откатные ворота . В обществе планируется проведение газопровода. Рядом стоит такой же домик, строили по одному проекту. Отличное место для тех, кто ценит комфорт, природу и качественное строительство из экологических материалов. ТОРГ УМЕСТЕН , ждем ваших предложений, которые обсудим вместе. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054187322

👁 1 с 16.04.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Оксана Владимировна](#)

Телефон: [+79607962059](tel:+79607962059)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

