

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на Отрадная

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Отрадная

10 000 000 Р

63 012Р за м²



158.70 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Дом - это не просто место, где мы живем. Это наш мир, наш уголок спокойствия и уюта. Каждый человек мечтает о доме своей мечты, где будет царить гармония и счастье. И вот – мы предлагаем вам уютный двухэтажный дом, расположенный в тихой части города, в тоже время в трех минутах от автобусной остановки, в 5-10 минутах от магазинов, супермаркета, аптеки, фитнес-центра, в 15-20 минутах ходьбы от центра города: главная площадь, парк, кинотеатр, банки, аптеки, школы, дет. сады и .т.д.. Дом построен из газоблоков, утеплен полиуретаном и обшит металлическим сайдингом. Участок 7 соток, ровный без склона, правильной геометрической формы, по меже участка проходит газовая труба (при желании возможно подключить газовое отопление). Забор из штакетника металлпрофиль выполнен по всему периметру участка, где построена еще и кирпичная углярка. У дома автономная канализация – септик на 8 кубов, электричество подключено 380 Вт и проложено в дом под землей (вам не страшны срывы проводов при сильных ветрах и ураганах). Вход в дом не только парадный, но и из отапливаемого гаража со смотровой ямой и воротами рольставни, из которого так же вход в котельную (где установлен твердотопливный котел BUDERUS и электрокотел). Достаточное количество окон в доме пропускает много света, создавая ощущение простора ...

👁 7 с 04.02.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [ЛенинГрад](#)

Телефон: [+79139041751](tel:+79139041751)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	7 сот		

<https://berdsk.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-otradnaya-124802675/>

