

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Авиаторов улица

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, Авиаторов улица

8 500 000 Р

64 688Р за м²



131.40 м²

Общая

Коттедж по ул. Авиаторов. Общей площадью: 131.40 кв.м. В продаже 2-х этажный дом на Юго-Восточном из сибита общей площадью 131 кв.м. Подвал: Бетонные блоки, облицовочный кирпич изнутри. 1этаж : Сибит, снаружи штукатурка (куплен сайдинг с комплектующими) . На 1-м этаже: кухня-гостинная 30 кв.м. , и две изолированные комнаты по 20 кв.м. 2 этаж: дерево (без отделки) Отопление: -газ (стоит двухконтурный газовый котел (отопление, вода)) -электрокотел (используется как резервный) -печное отопление (твердоплавильный котел) Вода: - скважина(трубопровод подключен к греющему кабелю) -центральное водоснабжение (имеется резервный бак на 400 литров запас воды) Гараж на два автомобиля, автоматические ворота с пульта, смотровая яма. Баня: установлена печка с двумя каменками. Установлены IP видеокамеры по периметру дома Посадки: хвойные (голубая ель, туи, кедр, сосна) Плодово-ягодные культуры: виноград(плодоносит) , яблони, малина, крыжовник, вишня, земляника, ирга, жимолость. Дом находится во втором ряду от асфальтированной дороги, не затапливается по весне. В пяти минутах ходьбы находится автобусная остановка. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054168113

👁 6 с 15.08.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Светлана Викторовна](#)

Телефон: [+79607847838](tel:+79607847838)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11 сот



